

# תכנית בינוי קיימת

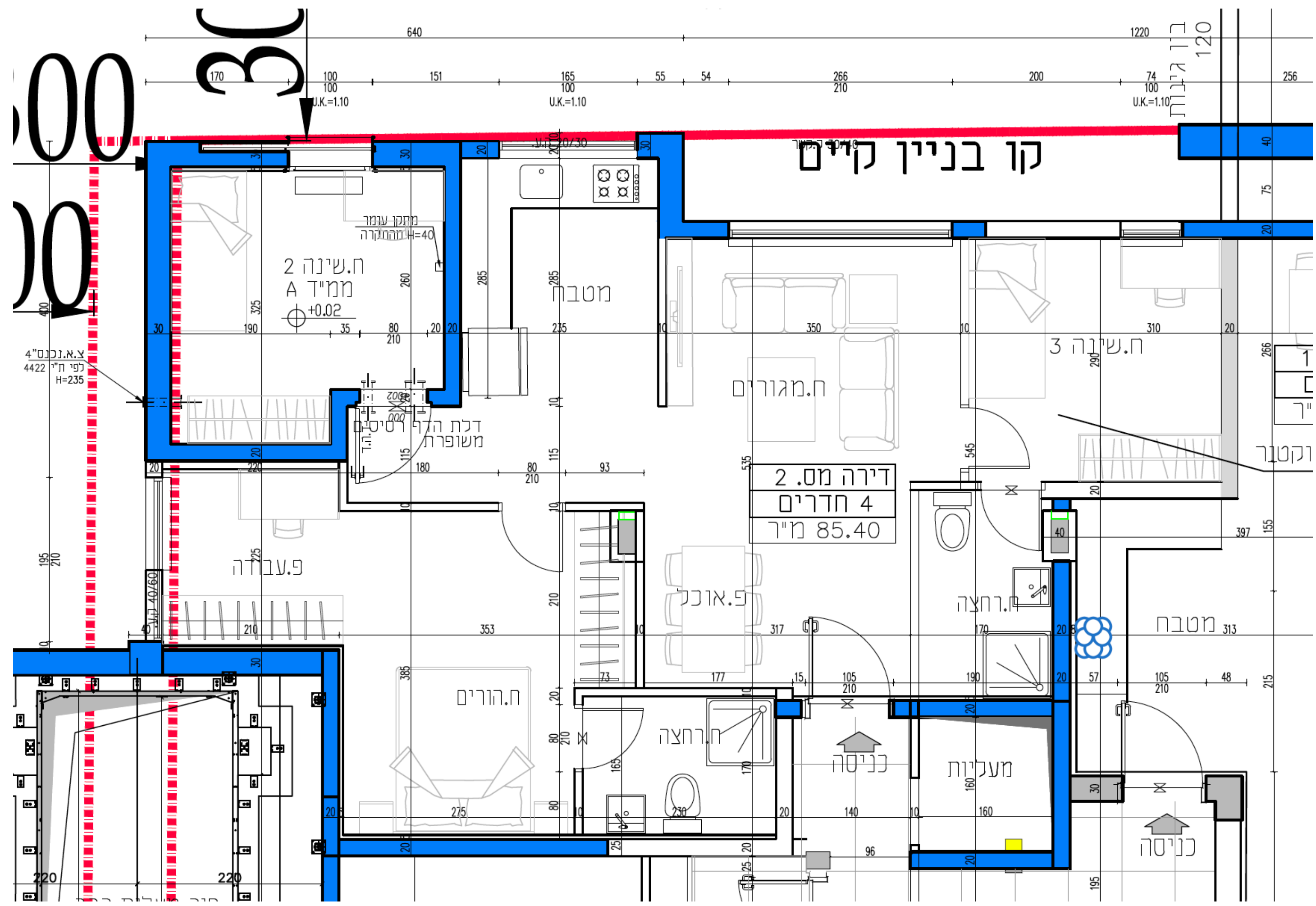
## תיאום ציפיות:

- לא מרוצים ממיקום מטבח ומהעובדה שאינו חלק מהמרחב הציבורי, שבתורו הוא קטן מדי.

- חדר שינה 3 והאמבטיה הצמודה לו אינם משרתים את המשפחה שלנו: צריכים 2 חדרי ילדים, רצוי ממוקמים צמוד, ואמבטיה כללית משותפת.

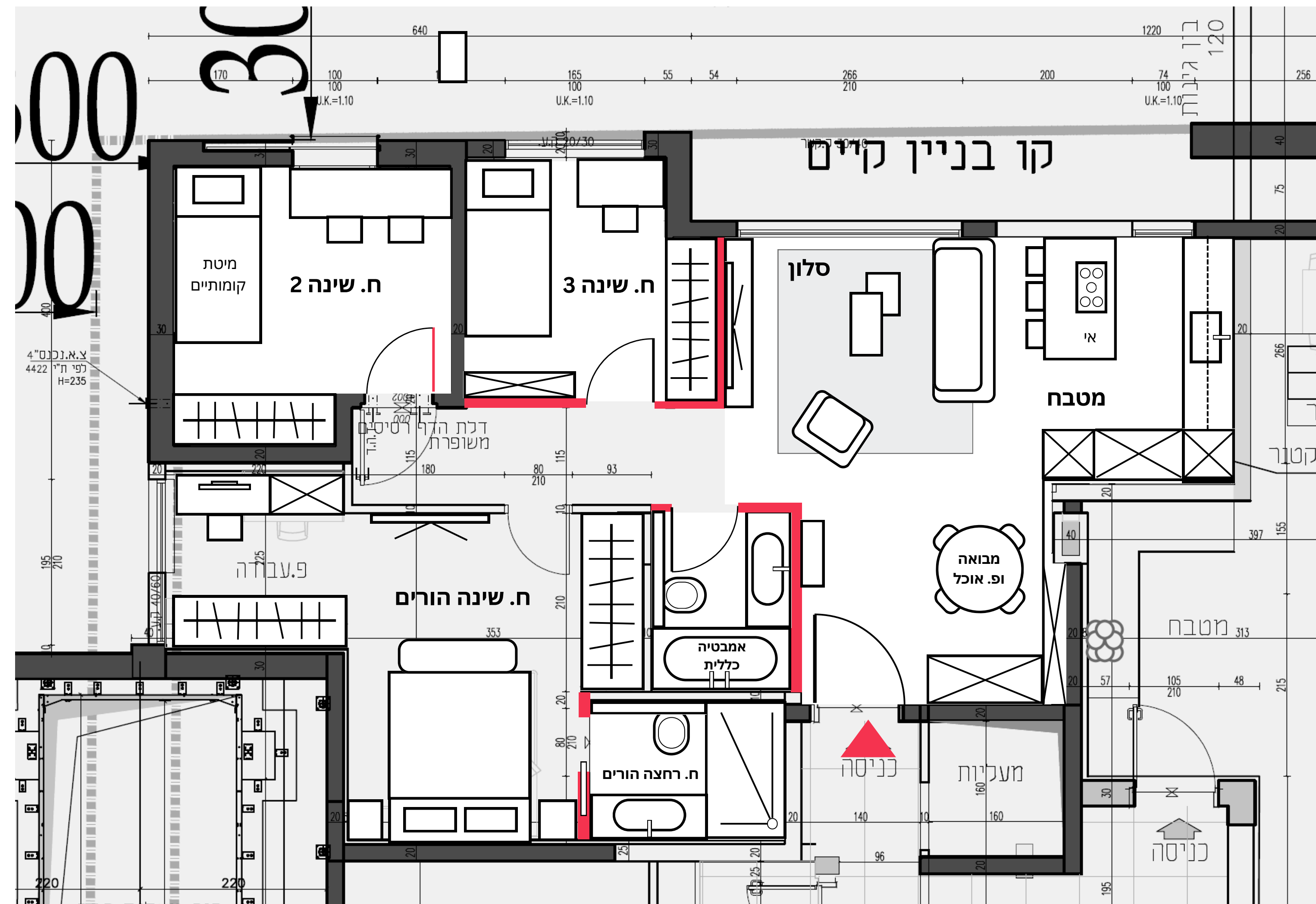
- נשמח לראות אם אפשר לשפר את חדר הרחצה בחדר הורים.

- רוצים לראות מה ניתן לעשות עם הדירה שנרכשה לפני שנכנסים לתהליך תכנון משמעותי לשיפוץ.



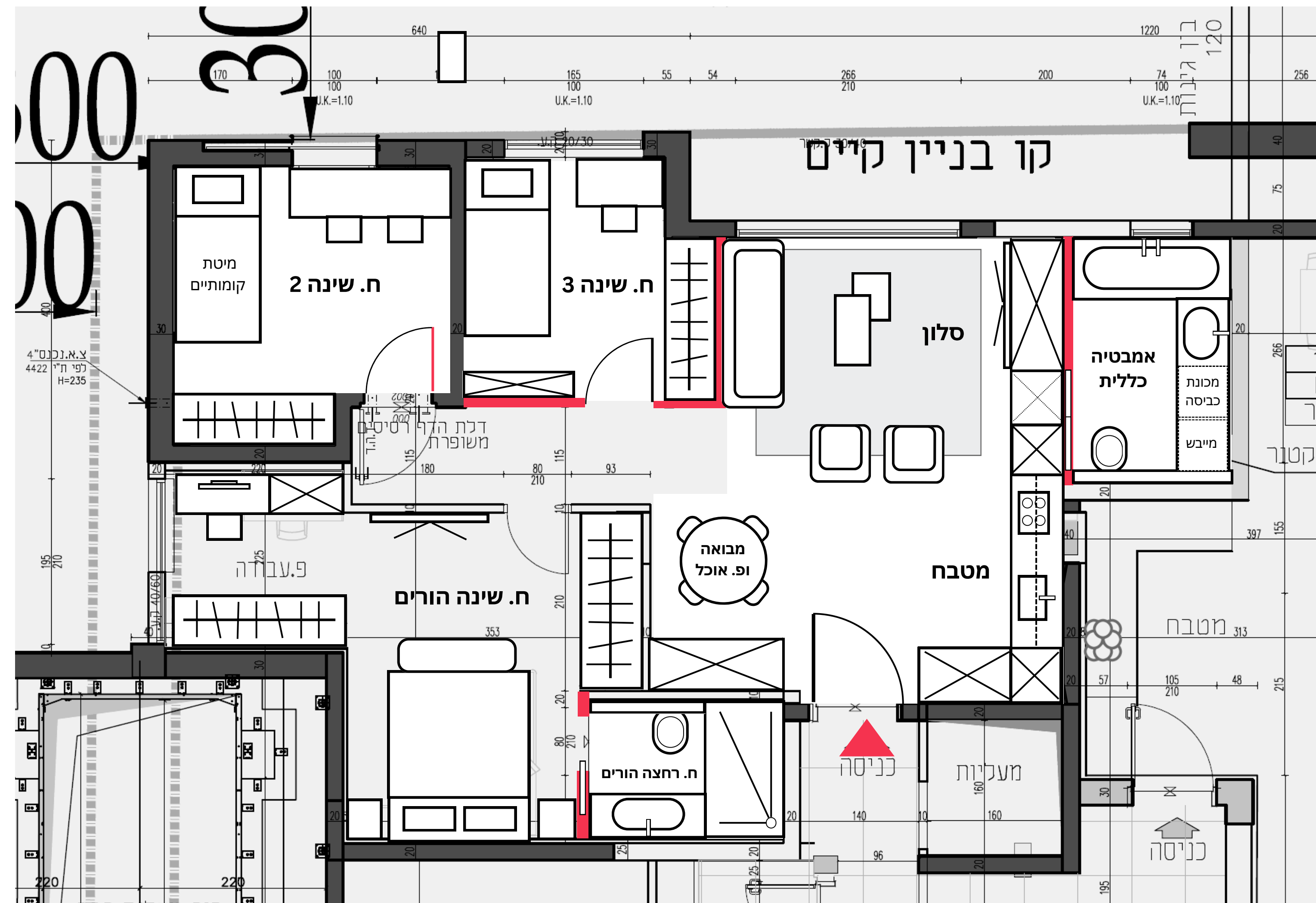
הערות לשינויים אדריכליים:

- הזזת אמבטיה כללית ויצירת גרעין חדרי רחצה.
- הצרחה בין חדר שינה מס' 3 למטבח.
- מטבח משודרג + נגרות כניסה ופינת אוכל.
- שינוי העמדה בחדר רחצה הורים + תוספת דלת כיס.
- מיקום מכונות ומייבש - בארון כניסה/בחוץ.



הערות לשינויים אדריכליים:

- הזזת אמבטיה כללית למיקום מקורי של חדר שינה מס' 3.
- "החבאת" חדר רחצה בנגרות שעוטפת את הקיר - וכוללת מטבח וקיר מדיה.
- נגרות כניסה ופינת אוכל.
- שינוי העמדה בחדר רחצה הורים + תוספת דלת כיס.
- מיקום מכונות ומייבש - בחוץ?



הערות לשינויים אדריכליים:

- הזזת אמבטיה כללית למיקום מקורי של חדר שינה מס' 3.
- "החבאת" חדר רחצה בנגרות שעוטפת את הקיר - וכוללת אחסון וקיר מדיה.
- מטבח ביקום פינת אוכל מקורית (משמאל לדלת). נגרות כניסה ופינת אוכל.
- שינוי העמדה בחדר רחצה הורים + תוספת דלת כיס.
- מיקום מכונות ומייבש - בחוץ?

